

Notitie 22110365.N01

Nieuwbouw bedrijfspand Constructabouw BV te Heerenveen

- Berekening stikstofdepositie -

Datum: 14 oktober 2021

Opdrachtgever: Constructabouw BV
Eurolaan 4
8447 SM Heerenveen

Auteur:

Collegiale toets: (projectleider)

Noorman Hendriks Partners BV

Hoofdvestiging en postadres Vestiging Apeldoorn
Paterswoldseweg 808 Laan van Westenenk 162
9728 BM Groningen 7336 AV Apeldoorn

T 050 525 09 92
E info@noormanadvies.nl
I www.noormanadvies.nl

Bank rek.nr.
NL05 INGB 0005 9657 21
BTW NL008482627.B01

Inleiding

In opdracht van Constructabouw BV is een onderzoek uitgevoerd naar de te verwachten stikstofdepositie vanwege de nieuwbouw van een bedrijfspand op het Businesspark Friesland-West (kavel 2223) te Heerenveen. Het betreft het eigen nieuwe bedrijfspand van Constructabouw BV.

Constructabouw is een bouw- en aannemingsbedrijf voor onder andere nieuw- en verbouw van woningen en bedrijfspanden. De nieuwbouw bestaat uit een kantoorgedeelte van drie bouwlagen en een timmerwerkplaats met magazijn. Aan de oostzijde zijn twee overheaddeuren voor de timmerwerkplaats en het magazijn. Het bruto vloeroppervlak bedraagt circa 800 m². Een overzicht van de situatie en van het nieuwe bedrijfspand is gegeven in afbeelding 1 en de figuren 1.1 en 1.2

Afbeelding 1: Overzicht van de situatie met (geel omlijnd) de nieuwbouwlocatie



Het stikstofdepositieonderzoek is uitgevoerd in het kader van de aan te vragen omgevingsvergunning (onderdeel bouw). Doel van het onderzoek is het bepalen van de te verwachten stikstofdepositie ter plaatse van de meest nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden. Bij de uitwerking is gebruik gemaakt van rekeninstrument AERIUS-calculator, versie 2020 en de bijbehorende invoer-instructie.

Natura 2000-gebieden

De dichtstbij gelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn het Rottige Meenthe & Brandemeer op circa 9 km en het Van Oordt's Mersken op circa 12 km afstand. Binnen het Rottige Meenthe & Brandemeer is het stikstofgevoelige habitatype 'H7140B - Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)' met een KDW van 714 mol N/ha/jaar aanwezig. Binnen het gebied Van Oordt's Mersken is het habitatype 'H6230vka - Heischrale graslanden, vochtig kalkarm' eveneens met een KDW van 714 mol N/ha/jaar aanwezig.

Binnen de natuurgebieden de Deelen en het Sneekermeergebied zijn geen aangewezen stikstofgevoelige habitats die specifieke bescherming behoeven. Voor de beoordeling zijn deze gebieden daarmee niet relevant.

Een nader overzicht, met de ligging van de bovengenoemde (en overige) Natura 2000-gebieden, inclusief gedetailleerde gebiedsinformatie is gegeven op de website 'Natura 2000'¹ van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.

Toetsingskader

Projecten kunnen zonder natuurvergunning in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) doorgang vinden indien de stikstofdepositie op stikstofgevoelige natuurlijke habitattypen en leefgebieden niet hoger is, of middels intern salderen ten opzichte van de referentiesituatie niet meer toeneemt, dan de grenswaarde van 0,00 mol N/ha/jaar.

Wanneer in de aangevraagde situatie de berekende toename groter is dan 0,00 mol N/ha/jaar, dient een natuurvergunning aangevraagd te worden². Hierbij dienen de mogelijke negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden nader te worden beschouwd middels een passende beoordeling. Ook voor extern salderen is een natuurvergunning nodig.

In beginsel is een project met alleen kleine tijdelijke deposities in de bouw- of aanlegfase niet vergunningplichtig. Met de per 1 juli 2021 in werking getreden 'Wet stikstofreductie en natuurverbetering' en het bijbehorende besluit geldt voor deze tijdelijke stikstofdeposities een vrijstelling in het kader van de Wnb en is het niet meer nodig tijdelijke emissies en deposities vanwege de bouwfase in beeld te brengen.

¹ <https://www.natura2000.nl/gebieden>

² Als beschreven in de 'Handreiking Voortoets Stikstof' kan in specifieke gevallen uit een aanvullende voortoets blijken dat significante gevolgen op voorhand zijn uitgesloten. In dat geval is er geen vergunningplicht.

AERIUS-berekening

Rekenmethodiek

Bij de uitwerking is gebruik gemaakt van de meest recente AERIUS-calculator versie 2020. De depositiebijdrage wordt berekend op hexagonen met aangewezen stikstofgevoelige natuurlijke habitattypen en leefgebieden. Een hexagoon heeft een oppervlakte van 1 hectare. De berekende waarde ter plaatse van een stikstofgevoelige habitat binnen een stikstofgevoelig Natura 2000-gebied wordt getoond wanneer de waarde hoger dan 0,00 mol N/ha/jaar is.

Uitgangspunten berekening

De depositieberekening kan zich beperken tot de gebruiksfase. Voor de gebruiksfase zijn in zijn algemeenheid twee maatgevende emissiebronnen van stikstofoxiden aan te wijzen: de emissies van motorvoertuigen vanwege de verkeersaantrekkende werking en de binnen een gebouw aanwezige stookinstallaties.

Het bedrijfspand wordt niet aangesloten op het aardgasnet (geen stooktoestellen). De te verwachten emissies in de gebruiksfase worden daarmee met name door het bedrijfsverkeer veroorzaakt. Door de initiatiefnemer is aangegeven hoeveel verkeersbewegingen zijn te verwachten. Er vinden per werkdag gemiddeld 36 rijbewegingen van personenauto's en bedrijfsbussen van personeel en bezoekers van en naar de inrichting plaats. Dit komt overeen met 9.000 rijbewegingen met lichte motorvoertuigen per jaar. Voor de aan- en afvoer van goederen is rekening gehouden met gemiddeld 1 vrachtwagen (= 2 rijbewegingen heen en weer) per werkdag, overeenkomend met 500 rijbewegingen met zware motorvoertuigen per jaar.

AERIUS-rapport

De ligging van de emissiebronnen, tezamen met de invoerparameters en de door het programma berekende emissie en depositie van stikstofoxiden (NO_x) en ammoniak (NH_3), zijn gegeven in het AERIUS-rapport met kenmerk S4ykySqE8xTC (13 oktober 2021). Het AERIUS-rapport is als bijlage 1 aan deze notitie toegevoegd. Het rapport is daarnaast als losse bijlage meegezonden en kan op verzoek ter beoordeling aan het bevoegd gezag worden voorgelegd.

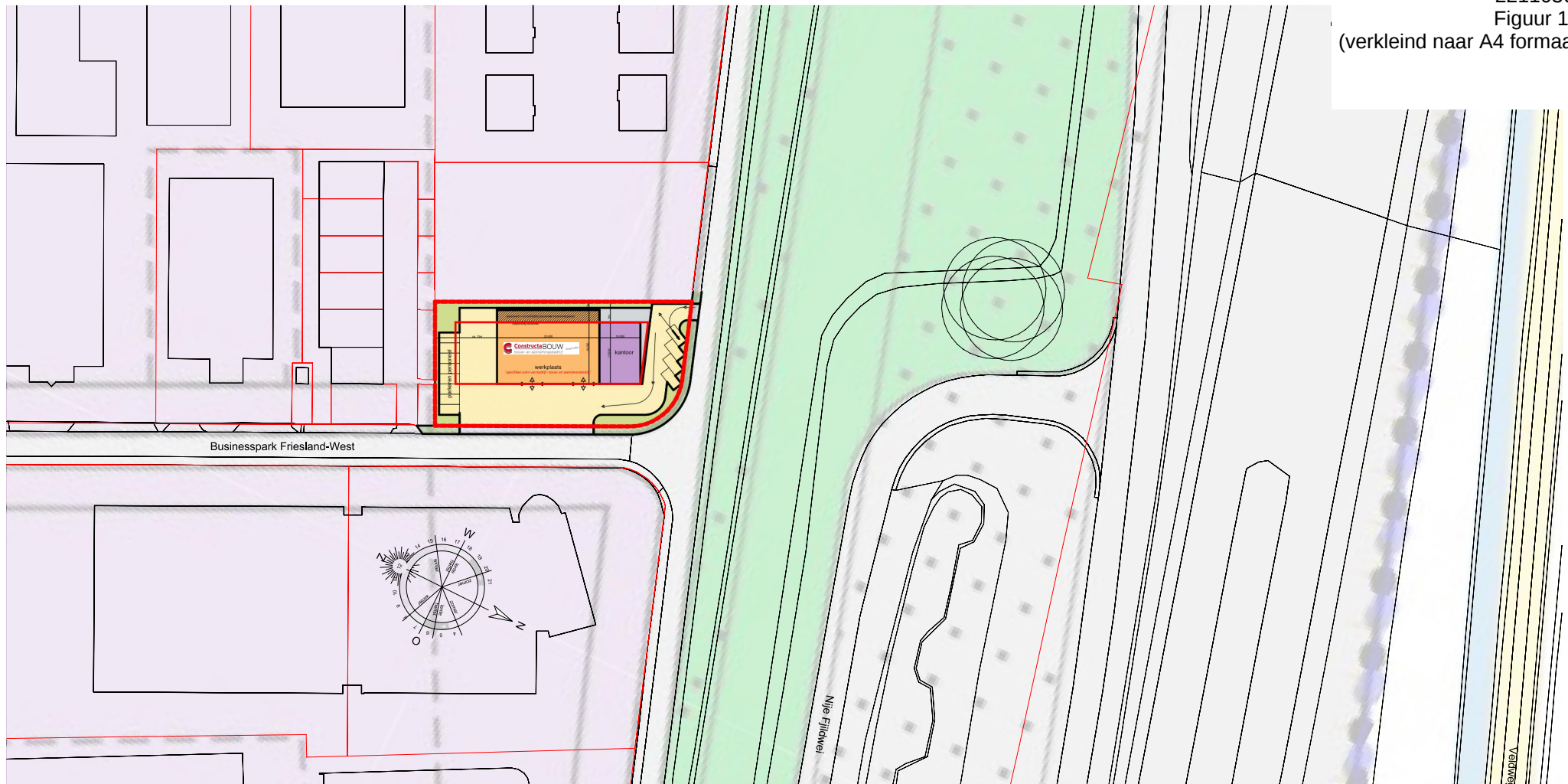
Conclusie

Uit de AERIUS berekeningen volgt dat vanwege het gebruik van het nieuwe bedrijfspand voor Constructabouw BV te Heerenveen de stikstofdepositie op de omliggende stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden niet meer bedraagt dan 0,00 mol N/ha/jaar.

Significante effecten zijn niet te verwachten. Er geldt geen vergunningplicht in het kader van de Wet natuurbescherming.

Noorman Bouw- en milieu-advies

Figuren



nieuwbouw bedrijfspand Constructabouw Heerenveen

werk:

opdrachtgever: Constructabouw

onderwerp: situatie

schaal: 1:1000

getekend: PdS

datum: 6 januari 2021

gewijzigd b: 20-01-2021

gewijzigd a: 08-01-2021

project nr: **21474**

tekening nr: **V-01b**

formaat: A3 420x297mm

Overzicht van de situatie

22110365
 Figuur 1.2
 (verkleind naar A4)



voorgevel (NO)

rechtergevel (NW)



linkergevel (ZO)

achtergevel (ZW)

Geveltekeningen

nieuwbouw bedrijfspand
Constructabouw Heerenveen

gewijzigd op: 24-06-2021

week:	Constructabouw	project nr:	21474
opdrachtgever:	gevels	tekening nr:	D-03a
onderwerp:	1:100	formaat:	A1 841x594mm
schaal:	PdS	datum:	22 juni 2021
getekend:			

sipmaarchitecten

Businesspark P4-West 41, Heerenveen
 Postbus 555 8440 AN Heerenveen
 telefoon: 0515420210
 e-mail: info@sipma.nl
 internet: www.sipma.nl

Bijlagen

AERIUS CALCULATOR

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Aanvraag 2021

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Nieuwbouw bedrijfspand Constructabouw BV	Businesspark Friesland-West (kavel 2223), 8447 SL Heerenveen

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
22110365	S4ykySqE8xTC	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
13 oktober 2021, 09:51	2021	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	2,49 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Gebruiksfase

Locatie
Aanvraag 2021Emissie
Aanvraag 2021

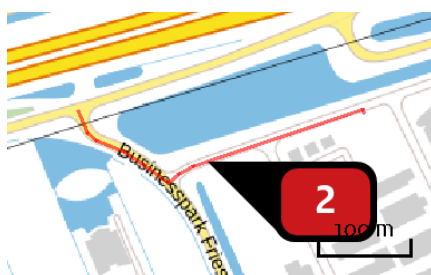
Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	 (Bedrijfs)verkeer - eigen terrein Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	< 1 kg/j
2	 (Bedrijfs)verkeer - openbare weg Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	1,79 kg/j
3	 Perceel nieuwbouw Anders... Anders...	-	-

Emissie
(per bron)
Aanvraag 2021



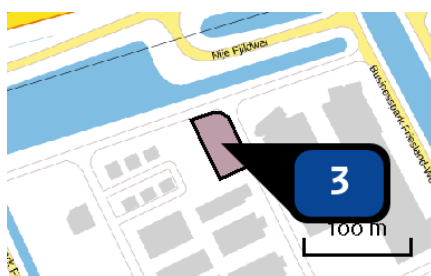
Naam (Bedrijfs)verkeer - eigen terrein
Locatie (X,Y) 188923, 553319
NOx < 1 kg/j
NH3 < 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	9.000,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	500,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam (Bedrijfs)verkeer - openbare weg
Locatie (X,Y) 188722, 553284
NOx 1,79 kg/j
NH3 < 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	9.000,0 / jaar	NOx NH3	1,02 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	500,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam Perceel nieuwbouw
Locatie (X,Y) 188915, 553314
Uitstoothoogte 0,0 m
Oppervlakte 0,2 ha
Spreiding 0,0 m
Warmteinhoud 0,000 MW
Temporele variatie Continue emissie

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20210525_2040287d5b

Database versie 2020_20210713_c09c249ebe

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>