

Onderwerp: Reactie van Klein Jagtlust op de brief inzake integrale visie voor Oranjewoud

Geachte aanwezigen,

Vanaf de zomer 2020 ben ik met mijn vrouw Anita de eigenaar van Landgoed Klein Jagtlust en sinds kort wonen we in de jaren tachtig woning die is gebouwd aan de noordzijde van het landgoed, aan de Prins Bernhardweg. Gedurende twee jaren hebben we plannen gemaakt die zien op de instandhouding van het cultuurhistorische deel van het landgoed, daarmee bedoel ik het prachtige landhuis, de koetshuizen, het park, de nutstuinen en de tuinmanswoning.

Anita en ik stelden ons zelf direct fundamentele vragen, want hoe kunnen we als nieuwe schakels in de keten van eigenaren de cultuurhistorie van dit prachtige erfgoed netjes in stand houden of zelfs nog versterken? Welke maatschappelijke invulling geven we aan Klein Jagtlust, want hoe kan het landgoed na 30 jaren weer leven als toegankelijk erfgoed van onze Mienskip? Wij hadden daar beide geen enkele ervaring mee en zelf ook geen verstand van. Daarom hebben we bij het zoeken naar antwoorden adviseurs met een goede reputatie gezocht en gevonden. Zij hebben wél de ervaring en het verstand met dit soort objecten in Friesland. Specialisten op het gebied van monumentenzorg en historische tuinen zoals Kijlstra en Brouwer, Rita Radetzky, Frank de Waard, Veldman en Veltman en SB4, die ook jarenlang aan het lanenplan in Oranjewoud heeft gewerkt. Vanuit hun denkbelden hebben we vervolgens enthousiasme ontmoet bij het gemeentebestuur en de ambtenaren. Zo hebben we twee jaar lang met z'n allen gepuzzeld naar een zorgvuldig onderbouwd plan om Klein Jagtlust weer toekomst bestendig te maken. De vonk van enthousiasme over onze plannen sloeg ook aan bij de Provincie, Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed en de monumentenafdeling van Hûs en Hiem.

Voor de maatschappelijke invulling vonden we een adviseursrol bij naast wonende cultureel ervaren bureaus van Klein Jagtlust. Met hen hebben we regelmatige sessies gehad over de mogelijke culturele vergezichten voor Klein Jagtlust. In klein comité met Yoram Isch Hurwitz van SPOT Groningen en het Oranjewoud festival en Oeds Westerhof, de cultureel ondernemer die zo succesvol Fryslân Culturele hoofdstad 2018 binnen sleepte. Met de rest van de buurt hebben we twee gemoedelijke en geslaagde informatie bijeenkomsten op Klein Jagtlust gehad en met diverse lokale besturen hebben we frequent overlegd en hen vergaderruimte in Klein Jagtlust aangeboden. Begin dit jaar was het voorbereidende spoorboekje voor de ruimtelijke onderbouwing zorgvuldig doorlopen en is het voorontwerp bestemmingsplan door B&W ter inspraak gelegd. Overheden, adviseurs, de omgeving, iedereen was op dat moment enthousiast over onze plannen, die zorgvuldig zijn onderbouwd met tal van onderzoeken.

Toen kwam de lucht van bliksem en donder over de plannen en volgde veel en zeer heftige onrust. De wijze waarop die onrust is veroorzaakt – door de plannen als een gewetenloze commerciële kermis te presenteren - is bedenkelijk en doet geen enkel recht aan de integriteit van de werkelijke plannen en de vele zorgzame inspanningen die daarvoor door velen zijn verricht. Klein Jagtlust heeft daarop gereageerd door enkel de dialoog met de omgeving te

zoeken, geen olie op het vuur te gooien bij de pers en kalm haar beurt willen afwachten bij u, de politiek. Gelukkig hebben onze vele hierop volgende gesprekken met de bezwaarmakers dit voorjaar en deze zomer, weer een bemoedigende basis van vertrouwen gelegd en het zou jammer zijn dat deze dialoog nu vanwege een politiek besluit in de ijskast wordt gezet.

Want wij snappen dat onze plannen wat losmaken nu Klein Jagtlust 30 jaar lang op het slot heeft gezeten voor de Mienskip. We snappen heel goed dat dit impact en zorg heeft bij de omwonenden. We snappen ook dat de Gemeenteraad zorgvuldig wil zijn om de cultuur- en natuureigenschappen van ons parkgebied te behouden en waar nodig te versterken. Klein Jagtlust is òòk warm voorstander van het onderzoek dat de Raad voorstaat. Met alle betrokkenen bij onze planvorming hebben we met onze onderzoeken hierop juist een voorschot genomen. We verzoeken u daarom de onderzoeken die onze plannen onderbouwen te betrekken in het door de gemeente uit te voeren onderzoek.

Het nieuwe bestemmingsplan Klein Jagtlust behelst geen verzwarende, maar verschuiving van de bestaande bebouwingsmogelijkheden die al tientallen jaren oud zijn, terwijl we in het huidige tijdsgewricht het landgoed juist toekomstbestendig moeten maken. Ik wil u dan ook vragen de voortgang van het bestemmingsplan Klein Jagtlust nù niet op slot te zetten. Wij willen graag ook ònze beurt bij u de politiek. Zodat wij ook òns verhaal, onderbouwd met onderzoeken aan u kunnen voorleggen, zodat u kunt vaststellen dat ons plan geen 'majeure' gevolgen heeft. Bij de behandeling van het bestemmingsplan Klein Jagtlust heeft de gemeenteraad toch sowieso het stuur in handen voor de "go" of "no go" beslissing, dus waarom nu zonder dat u volledig bent geïnformeerd? De antwoordnota voor de beantwoording van de inspraakreacties heeft B&W zo goed als gereed en u kunt als gemeenteraad bij de behandeling toch nog altijd op de rem trappen? Of dān tot uitstel besluiten? Als u de lopende procedure nu al op slot zet, ontnemt u ons de beurt om de werkelijke plannen aan u voor te leggen voor de zorgvuldige afweging die Klein Jagtlust verdient en zo nodig heeft.

Het zou zonde zijn, de planvorming nu op slot zetten en dat u nu niet van òns werkelijke verhaal kunt kennisnemen. Het is een gedegen onderbouwd en passend verhaal dat gedragen wordt door het gemeentebestuur, de Provincie, de Rijksdienst voor Cultureel erfgoed en de afdeling Monumentenzorg van Hûs en Hiem en ook door heel veel reacties van waardering en respect voor ons lokale initiatief.

Een commerciële kermis op Klein Jagtlust zou het kind met het badwater weggooien. De missie van Anita en mij is: dat wij de intrinsieke schoonheid van Klein Jagtlust toekomstbestendig willen maken en dat Klein Jagtlust weer van het slot gaat voor gepast gebruik door de Mienskip waarin ik mijn leven lang ben opgegroeid.

Ik dank u voor de aandacht.

Cees de Wolff, 15-12-2022