

ID	Fractie	Onderwerp	Vraag	Antwoord
71	D66	Vorbereidingsbudget	In het raadsvoorstel wordt gevraagd om een vorbereidingsbudget van 4.6 mio beschikbaar te stellen. Kan duidelijk worden aangegeven wat voor dit bedrag krijgen? - Ontwerp (tekening, visuals, bouwbestek) - Aanbestedingsplan - Plan voor tijdelijke huisvesting - Budgetindicatie - Projectmanagement tijdens voortraject, realisatie en oplevering - ...	Dit bedrag bevat het geheel aan werkzaamheden van ontwerp tot en met oplevering en in gebruikname. Dus alle producten en werkzaamheden in relatie tot het ontwerpproces, aanbestedingsproces, bouw- en realisatieproces tot en met oplevering en in gebruikname. Dit is inclusief het in te huren bouw c.q. projectteam met projectmanagement, architect etc.
72	D66	Werkstate	In het raadsvoorstel wordt bij risico's en kanttekeningen aangegeven dat er geen opbrengsten zullen zijn voor de huidige locatie zullen zijn. Wat is in scenario 1 het idee met Werkstate? Zal dit pand worden verkocht of verhuurd? Hoe zijn deze opbrengsten in het kostenoverzicht van scenario 1 meegenomen?	Werkstate wordt in scenario 1 niet meer gebruikt door de gemeentelijke organisatie. Het verkopen van de locatie is dan een reële optie. In dit stadium is daar echter nog geen definitieve keuze in gemaakt. Eventuele verkoopopbrengsten zijn niet meegenomen. Deze zijn echter naar verwachting beperkt, omdat de huidige boekwaarde in de buurt komt van de verwachte marktwaarde
73	D66	Globale planning	2 Vragen over het ontwerp- en bouwproces voor de komende jaren: 1. Kan een globale tijdsindicatie worden gegeven van de verschillende fases van scenario 1 (ontwerp/aanbesteding/bouw/oplevering)? 2. Op welke moment(en) in dit proces wordt de raad om inbreng/beslissing(en) gevraagd?	1. Ja, globaal en met de enkele slagen om de arm (uitgaande van een traditioneel bouwproces) is de planning als volgt: - Start vorming projectteam: Q1/Q2 2023 - Ontwerptraject: Q3 2023 - Q2 2024 - Bestek + aanbesteding: Q2 2024 - Q1 2025 - Realisatie (incl. voorbereiding) 2025-2026 - Oplevering en in gebruikname

				eerste helft 2027 2. Dit is nog niet volledig uitgewerkt. In het eerste kwartaal van 2023 wordt de gemeenteraad meegenomen in het plan van aanpak en de wijze waarop de raad betrokken wordt in het vervolgtraject (zie ook raadsvoorstel). In ieder geval wordt daarin ingegaan op fasering, risicobeheersing, besluitvorming en communicatie. Sowieso wordt de raad voorafgaand aan het aanbestedingsbesluit gevraagd om een definitief investeringsbesluit te nemen. Daarnaast wordt de raad periodiek geïnformeerd en betrokken over de projectvoortgang (halfjaarlijks). Indien vanwege omstandigheden niet binnen de kaders gehandeld kan worden, bijvoorbeeld door stijgende bouwkosten, dan leggen we dit aan de gemeenteraad voor. Tot slot wordt u als raad meegenomen in de projectmijlpalen zoals het schetsontwerp, voorlopig en definitief ontwerp, aanbestedingsadvies etc.
76	FNP	Gemeentlike hûsfesting	Der leit no in útstel foar nijbou fan it gemeentehûs op de besteande lokaasje. Der wurdt no net mear sprutsen oer renovaasje. Yn de ynfosessie is stelt dat renovaasje op termyn djoerder is as nijbou. We soene hjiroer noch wol wat mear ynformaasje ha wolle. Dus in	Het antwoord is opgenomen in de bijlage

			berekening fan renovaasje fan it besteande gebou.	
82	HL	Gemeentelijke huisvesting	Raadsvoorstel: 4. Investeringskrediet van 4,6 MILJ. Ten behoeve van de voorbereiding. Waar wordt dit krediet voor in gezet, wat zijn de verschillende onderdelen en hoe is dit bedrag opgebouwd? (specificeren) 5 en 9 wat zijn de extra te verwachten structurele lasten, het gaat om het woord extra en wat houden deze lasten in? (specificeren) 8 wat zijn niet gebouw gebonden kosten? Is er rekening gehouden met eventuele tegenvallers/overschrijdingen en hoe hoog worden deze geschat, % van het totaal pag. 8: deel van de tabel is weggefallen.	In de bijlage zijn de antwoorden en tabel opgenomen.