

ID	Onderwerp	Fractie	Vraag	Antwoord	Agendapunt
86	Eisen vrijgekomen ondergrond	CU	Het plan is 2 gebouwen te slopen en 1 nieuw te bouwen. Wat voor eisen worden aan de grond gesteld waar eerst de 2 gebouwen hebben gestaan? Bv milieuonderzoek, vergroenen	Op pagina 9 van het ontwerpbestemming splan staat een tekening van de landschappelijke inpassing, waarop het bestaande en nieuwe groen is weergegeven. Bij het opstellen van een bestemmingsplan dienen in elk geval alle milieurelevante zaken te worden onderzocht. De milieuaspecten en bijbehorende onderzoeken staan uitvoerig beschreven in hoofdstuk 4 van het ontwerpbestemming splan. Hierbij is een verkennend milieutechnisch bodemonderzoek uitgevoerd waarbij ter plaatse van de gesloopte gebouwen	Commissie ROM 08-06-2023 6. Vastellen bestemmingsplan Oudehorne, Schoterlandseweg 75 en omgeving

				lichte verontreiniging is aangetroffen. Echter bestaan er op basis van de onderzoeksresultaten, vanuit milieuhygiënisch oogpunt gezien geen belemmeringen ten aanzien van het gebruik van het terrein, de geplande bestemmingswijziging en de afgifte van een omgevingsvergunning ten behoeve van de geplande bouwactiviteiten op het terrein. Daarnaast is er een quickscan ecologie uitgevoerd waarin geconcludeerd wordt dat er, op grond van het zorgplichtstelsel uit de Wet natuurbescherming, mitigerende maatregelen dienen	
--	--	--	--	---	--

				te worden gekoppeld aan bouw- en sloopactiviteiten. Deze maatregelen worden opgenomen als voorschrift in de te verlenen omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen'. De aangrenzende stal is reeds gesloopt en hierbij is rekening gehouden met de betreffende mitigerende maatregelen.	
--	--	--	--	---	--