



Motie ex artikel 36 Reglement van Orde voor de vergadering van de gemeenteraad van Heerenveen

Van : VVD, Goffe Walsweer

Aan : De voorzitter van de raad

Agendapunt : Motie vreemd aan de orde van de dag

Onderwerp : Verhuurbeleid

Datum raadsvergadering : 18 juni 2018

Constaterende dat:

- Er toenemende krapte is op de woningmarkt;
- Er lange wachttijden zijn voor woningen;
- Mensen met sociale problematiek veelal aangewezen zijn op het snel verkrijgen van een woning en dit steeds vaker door middel van kamerverhuur tegen hoge prijzen en laag comfort wordt opgelost;
- Inwoners van Heerenveen en omliggende dorpen steeds vaker aangeven hinder te ondervinden van particuliere (onder)verhuur van kamers, appartementen en woningen aan derden;

Overwegende dat:

- In de door de gemeenteraad vastgestelde woonvisie is aangegeven dat iedereen in Heerenveen fatsoenlijk moet kunnen wonen, in goede omstandigheden en tegen een redelijke prijs;
- In de woonvisie 2015 -2020 gestelde subdoel: speciale aandacht voor de groepen die vanuit gezondheid, sociaalpsychologische, financiële omstandigheden of als statushouder kwetsbaar zijn op de woningmarkt en die niet op eigen kracht in woonruimte kunnen voorzien;
- Verstoring van het woongenot door bewoning van panden door grote groepen mensen voor de overige bewoners van de straat of de wijk moet worden voorkomen
- Bestaande regels binnen de gemeente niet voorzien in de mogelijkheid om hier adequaat op te kunnen anticiperen om deze overlast in te perken of onvoldoende worden toegepast;

Verzoekt het college:

Het beleid met betrekking tot kamerverhuur verder te ontwikkelen en het doorontwikkelde beleid voor eind 2018 ter besluitvorming aan de gemeenteraad voor te leggen.

Ingediend door: VVD, PvdA, CDA, FNP

Deze motie is: raadsbreed aangenomen

Handtekening griffier: