

**BESLUITENLIJST van de openbare vergadering van de raadscommissie
Ruimtelijke Ontwikkelingen en Milieu op donderdag 17 mei 2018
(19.30 – 21.23 uur)**

Aanwezig: voorzitter de heer Eijer, PvdA: mevrouw Sijtsma, de heer Van der Wal, VVD: de heer Van Veen, de heer Walsweer, CDA: mevrouw Reitsma, de heer Breeuwsma, FNP: de heer De Swart, GL: de heer Van der Honing, GBH: de heer Van der Ven, de heer Van der Woude, D66: de heer Van der Mark, SP: de heer Steenbergen, CU: heer Derks, HL: de heer Hartsuiker

Verder aanwezig: wethouders de heren Siebenga en Zoetendal

Commissiegriffier: mevrouw Yska

Afwezig: mevrouw Rozema (GL); mevrouw De Jong (D66); de heer Kolle (HL).

Deze vergadering is te beluisteren en te bekijken via de webcast:

<https://channel.royalcast.com/gemeenteheerenveen/#!/>

1. Opening

Voorzitter de heer Eijer opent de vergadering.

2. Vaststelling agenda

De agenda wordt zo vastgesteld.

3a. Besluitenlijst van de openbare vergadering van 12 april 2018

SP: Doet het verzoek om meer op te nemen in de besluitenlijst.

De voorzitter geeft aan dat daar naar gekeken wordt.

SP: 2 opmerkingen n.a.v. de besluitenlijst, bouw woningen Sieger van der Laanstraat. Betreurt dat er woningen met gas gebouwd worden en dat de huur € 597,-- per maand of hoger bedraagt.

De besluitenlijst wordt vastgesteld.

3c. Toezeggingen / LTA

Geen opmerkingen.

3d. Actualiteit gaswinning

Geen opmerkingen.

4. Mededelingen / ingekomen stukken

Wethouder Siebenga: de Poiesz in Akkrum heeft een plan voor nieuwbouw naar eigen idee voorgelegd. Er spelen verschillende belangen van verschillende partners in dat gebied. De wethouder wil de stakeholders aan de voorkant betrekken bij het verdere proces en op onderdelen het plan van de Poiesz meenemen.

D66: Begin mei een brief van 28 maart ontvangen betreffende voorstel mediation t.a.v. het snippergroen in Akkrum. Een externe mediator moet de partijen bij elkaar brengen. Welke partijen moeten bij elkaar worden gebracht?

Wethouder Zoetendal: De mediator moet dat in kaart brengen. Het lukt de mediator niet om alle 3 partijen aan tafel te krijgen.

5. Rondvraag

Wordt geen gebruik van gemaakt.

6. Bestemmingsplan Heerenveen - Tellepark 2017

Er zijn 2 sprekers: de heer J. Kuiper, namens de omwonenden, en de heer Kingma, namens Alliade. Zij beantwoorden vragen van de commissie.

Daarna wordt het onderwerp besproken in de commissie.

Op verzoek van D66 komt de wethouder voor de fractievergaderingen met een omschrijving, waarbij een vergelijking wordt gemaakt tussen de tuinvariant en de langgestrekte variant.

Het CDA vraagt naar de mogelijke alternatieven voor de toewijzing van typologieën aan de stroken in het bestemmingsplan en geeft de suggestie dat als de indicatie 'zorg' aan de hele strook wordt toegekend dat dat de mogelijkheid biedt om te schuiven en de bebouwing te differentiëren.

GroenLinks vraagt of het voor de raad nog mogelijk is invloed uit te oefenen op het bouwplan na goedkeuring van het bestemmingsplan.

Wethouder Siebenga geeft aan zorgvuldig schriftelijk antwoord te willen geven op de vragen van het CDA en GroenLinks.

D66 stelt voor dat, indien het college aangeeft dat het betrekken van inwoners na het vaststellen van het bestemmingsplan niet of nauwelijks meer mogelijk is, het voorstel wordt aangehouden in de raadsvergadering. Maar wil dit niet doen als dit ten koste gaat van het snel bouwen van de woningen.

Tweede termijn:

Besprekstuk en in afwachting van beantwoording van het college.

7. Beeldkwaliteitsplan Heerenveen-Midden Tellegebied Herontwikkeling scholenlocatie tussen Meineszstraat en Coehoorn van Scheltingaweg

Mevrouw Hoekstra spreekt in en beantwoordt vragen van de commissie.

Daarna wordt het onderwerp besproken in de commissie.

Wethouder Siebenga gaat in gesprek met Rendant (voor de raadsvergadering) over het parkeren. Meldt de uitkomst aan de commissie.

Tweede termijn:

Besprekstuk en in afwachting van beantwoording van het college.

8. Onttrekking aan de openbaarheid weggedeelte J.P. Engelmanstraat Heerenveen

Tweede termijn:

Besprekstuk.

9. Verklaring van geen bedenkingen Pean 1 Nes

Tweede termijn:

Hamerstuk.

10. Verklaring van geen bedenkingen Heidemeer tegenover huisnummer 20 (kavel 2) te Heerenveen

Tweede termijn:

Hamerstuk.

11. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.23 uur.